

Årsredovisning

för

BRF Lindallén i Solna

769601-2801

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för BRF Lindallén i Solna, med säte i SOLNA, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Allmänt om verksamheten

Styrelsens uppdrag omfattar planering av underhåll och förvaltning, fastställande av årsavgifter och att säkerställa en god och rättvisande ekonomisk rapportering. Under 2025 har särskilt fokus legat på:

- **Övergång till K3-regelverket** (komponentindelning m.m.) från och med räkenskapsår 2025. Arbetet har drivits tillsammans med ekonomisk förvaltare och beaktats i budgetprocessen under hösten.
- **Gemensam el:** styrning av pris och periodisering/avstämningsrutiner. Samtliga medlemmar får månatlig rapport från Infometrix om deras förbrukning.
- **Allmän avtalsöversyn:** bl.a. storstädning ska utföras till våren.

Föreningen håller nere kostnaderna genom att på styrelsens initiativ ta hand om visst trädgårdsarbete vår och höst. Styrelsen utför löpande mindre åtgärder som behöver utföras i fastigheten då drift och funktionalitet är viktig för samtliga medlemmar.

Styrelsen begär alltid in offerter från flera aktörer/leverantörer för att jämföra, samt säkerställa att vi väljer det som är bäst lämpat för vår fastighet.

Föreningen verkar enligt självkostnadsprincipen. Budgetarbetet kompletteras med flerårig planering för att matcha underhållsplan och räntekänslighet.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1996-02-05. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1996-11-21 och nuvarande stadgar registrerades 2016-02-11 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Solna Kommun.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet på Mäster Simons väg 13 i Solna har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Kuttingen 4	1997	Solna

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom IF. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen samt bostadstillägg för medlemmarna.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1997 och består av ett flerbostadshus i tre våningar.
Värdeåret är 1997.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 879 m², varav 1 879 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 27 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelningen för bostadsrätter

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	3 rok+ 1 rok additionslägenhet
3	10	7	4	2	1

Föreningen är momsregistrerad.

Föreningens avtal

- Ekonomisk förvaltning	Botema Fastighets AB
- El	Vattenfall och Energi2
- Fjärrvärme	Norrenergi
- Kabel-TV	Tele 2
- Fastighetsservice	WIAB
- Trappstädning	Ren Standard AB
- Hushållsavfall	Pre Zero Recycling AB
- Lån	Handelsbanken
- Entrémattor	HR Björkmans entrémattor
- Tvättmaskiner	Podab
- Hissar	St:Eriks Hiss

Hållbarhetsinformation

Föreningen har gjort en energikartläggning för att ta reda på hur vi kan effektivisera vår energianvändning. Föreningen har laddstolpar för elbilar i anslutning till våra parkeringsplatser. Föreningen har energisnåla vitvaror i våra gemensamma utrymmen. Föreningen har individuell elmätning.

Våra gemensamma utrymmen och miljöer är handikapps-och åldersanpassade. Föreningen vill främja jämställdhet och för oss är det viktigt att styrelsen består av både kvinnor och män. Styrelsen består idag av 29 % kvinnor och 71 % män.

Byggnadernas tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2022 och sträcker sig fram till 2077. Underhållsplanen uppdaterades årligen.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utförda investeringar och underhållsarbeten under tidigare år

<i>Genomförd åtgärd</i>	<i>År</i>	<i>Kommentar</i>
Rökluckor på taket	2024	
Tak tvättad och målad	2023	
Balkonger ångtvättade	2022	
Avloppstam	2022	
Fönstermålning östra sidan	2021	
Hissbyten	2018	
Ommålning interiör entré och trapphus	2016	
Fönstermålning övriga sidor	2015	
 <i>Planerad åtgärd</i>	 <i>År</i>	 <i>Kommentar</i>
Byte värmeväxlare, pump		Vid behov
Målning av entréport	2026	

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

Styrelsen har under året hållit 11 protokollförda möten. Årsstämman genomfördes den 11 juni och i samband med den hölls även ett konstituerande styrelsemöte.

Skyddsrum: Åtgärder efter inspektion genomförda (bl.a. ny skyltning, komplettering av material).

Utemiljö: Vår-/höststädning genomfördes i maj och oktober med god uppslutning. Löpande arbeten såsom entréramp, beskärning av syrener och häckar. Dialog med grannförening angående häcken. Färgval av markis fastställdes (Sandatex, prov nr 7).

Skadedjur: Insats med Anticimex under våren; därefter uppföljning.

Under året har ett av lånen placerats om med tre års bunden ränta på 2,67 %. Styrelsen har som princip att föreningens lån inte skall förfalla samma år för att hantera fluktuerande räntenivåer och minska risk. Räntan på lånet var lägre än den nivå som antagits i budgeten för året. Styrelsen har även placerat en del av kassan på ett räntekonto för att förbättra avkastningen i och med de högre räntenivåer som har varit rådande.

Övrigt: Styrelsen har uppdaterat välkomstbrev till nya medlemmar, fortlöpande informerat medlemmarna via hemsida och nyhetsbrev samt hanterat frågor från mäklare och andra intressenter.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 27 st

Överlåtelse under året: 2 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 34 st

Tillkommande medlemmar: 3 st

Avgående medlemmar: 3 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 34 st

Föreningens policy för andrahandsupplåtelse är:

- Föreningen följer bostadsrättslagen 7 kap.
- Medlem kan upplåta sin lägenhet i andra hand om styrelsen ger sitt samtycke.
- Samtycke för andrahandsupplåtelse ges t ex för studier, militärtjänst, arbete på annan ort eller för att pröva samboende med annan person.
- Andrahandsupplåtelsen är en tillfällig lösning och begränsad i tiden.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift och eventuell pantsättningsavgift.

Bostadsrättsinnehavare debiteras avgift för andrahandsupplåtelse i förekommande fall.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift för andrahandsupplåtelse tas ut enligt föreningens stadgar.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Ronnie Gran	Ledamot	ordförande
Ingrid Persson	Ledamot	
Camilla Nyman	Ledamot	
Niklas Holsberg	Ledamot	
Rafael Berne	Ledamot	
Esayas Tesfai	Suppleant	
Ralf Dahlqvist	Suppleant	

Föreningens firma tecknas av styrelsen eller två av styrelseledamöterna i förening.

Revisor

Angelika Thor

Ordinarie Extern

ABC Revision

Valberedning

Anita Feutrel och Jessica Svensson

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-06-11

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 682	1 656	1 548	1 471
Resultat efter finansiella poster	-278	67	-29	-149
Soliditet (%)	40,49	40,81	40,28	41,00
Årsavg per kvm bostadsrättsyta (kr)	855	803	790	753
Lån per kvm totalyta (kr)	6 939	7 051	7 163	7 275
Lån per kvm bostadsrättsyta (kr)	6 939	7 051	7 163	7 275
Sparande per kvm totalyta (kr)	71	141	88	24
Räntekänslighet (%)	8	8	9	10
Energikostnad per kvm totalyta (kr)	263	218	199	168
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	95,32	95,37	95,90	96,25

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavg per kvm bostadsrättsyta

Föreningens totala årsavgifter dividerat med bostadsrättytan.

Lån per kvm totalyta

Föreningens totala fastighetslån dividerat med totalytan.

Lån per kvm bostadsrättsyta

Föreningens totala fastighetslån dividerat med bostadsrättsytan.

Sparande per kvm totalyta

Årets resultat plus avskrivningar plus extraordinära kostnader samt intäkter dividerat med totalytan.

Räntekänslighet

Föreningens totala fastighetslån dividerat med avgifterna.

Om räntan på föreningens lån stiger med 1 procentenhet behöver föreningen höja årsintäkterna med motsvarande procent som räntekänsligheten.

Energikostnad per kvm (el, värme och vatten)

Bokförd energikostnad dividerat med totalytan.

Föreningens ekonomi

Årets resultat

Föreningen redovisar ett underskott på 278 155 kronor, men justerat för avskrivningar på 411 977 kronor visar den löpande verksamheten ett överskott på 133 822 kr.

Upplysning vid förlust

Årets redovisade förlust hänför sig huvudsakligen till övergången till K3-regelverket och därmed sammanhängande redovisningstekniska justeringar. Förlusten är av bokföringsteknisk karaktär och har inte påverkat föreningens likviditet.

Årsavgifter

Den i 2024 års förvaltningsberättelse planerade höjningen om 1,5 % fr.o.m. 1 januari 2025 genomfördes inte (avisering skedde inte i tid). Istället beslutades under hösten om avgiftshöjning 3 % fr.o.m. januari 2026, vilket kommunicerades till förvaltaren.

Lån

Föreningen har ett lån hos Stadshypotek AB (Publ) om 13 248 943 kronor. Räntevillkor och bindningstider framgår av not 9.

Skatter och avgifter

Enligt gällande regler är det den som äger fastigheten vid ingången av året som är skyldig att erlägga fastighetsavgift. För bostäderna betalas en kommunal fastighetsavgift per lägenhet om 1 724 kr per lägenhet, dock högst 0.3 % av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre UH	Balanserad resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	8 450 000	717 781	322 184	66 790	9 556 755
Disp av föreg års resultat			66 790	-66 790	0
Förändring under året		60 000	-60 000	-278 155	-278 155
Belopp vid årets utgång	8 450 000	777 781	328 974	-278 155	9 278 600

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	328 974
årets förlust	-278 155
	50 819
disponeras så att	
avsättning till yttre UH-fond enligt stadgarna	60 000
i ny räkning överföres	-9 181
	50 819

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

CBN, RMB, IAP, RG, NH, AT – Drivs av TellusTalk: ID c6aa01fe59b511f18828a2c931237bbb

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 681 570	1 655 918
Övriga rörelseintäkter	3	4 689	4 632
Summa rörelseintäkter		1 686 259	1 660 550
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	4	-46 548	-44 010
Driftskostnader	5	-847 858	-798 956
Övriga förvaltnings- och externa kostnader	6	-73 258	-80 437
Personalkostnader	7	-75 316	-52 620
Avskrivningar	8	-411 977	-197 869
Summa rörelsekostnader		-1 454 957	-1 173 892
Rörelseresultat		231 302	486 658
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 685	43 537
Räntekostnader och liknande resultatposter		-532 142	-463 405
Summa finansiella poster		-509 457	-419 868
Resultat efter finansiella poster		-278 155	66 790
Årets resultat		-278 155	66 790

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	21 020 167	21 402 465
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10, 11	215 443	245 123
Summa materiella anläggningstillgångar		21 235 611	21 647 588
Summa anläggningstillgångar		21 235 611	21 647 588

Omsättningstillgångar

<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		298 925	297 752
Övriga fordringar		14 725	73 355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 033	83 911
Summa kortfristiga fordringar		383 683	455 019
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 297 156	1 280 099
Summa kassa och bank		1 297 156	1 280 099
Summa omsättningstillgångar		1 680 839	1 735 117
SUMMA TILLGÅNGAR		22 916 450	23 382 705

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		8 450 000	8 450 000
Fond för yttre underhåll		777 781	717 781
Summa bundet eget kapital		9 227 781	9 167 781
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		328 975	322 185
Årets resultat		-278 155	66 790
Summa fritt eget kapital		50 820	388 975
Summa eget kapital		9 278 600	9 556 755
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	7 362 200	10 128 931
Summa långfristiga skulder		7 362 200	10 128 931
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	5 676 719	3 120 012
Leverantörsskulder		52 814	5 554
Skatteskulder		5 254	64 908
Övriga skulder		4 869	5 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		535 993	501 253
Summa kortfristiga skulder		6 275 650	3 697 019
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 916 450	23 382 705

Kassaflödesanalys	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-278 155	66 790
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		411 977	197 869
Betald skatt		-52 074	-19 163
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		81 748	245 496
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-1 173	-19 012
Förändring av kortfristiga fordringar		64 929	-53 142
Förändring av leverantörsskulder		47 260	-48 935
Förändring av kortfristiga skulder		34 318	27 474
Kassaflöde från den löpande verksamheten		227 082	151 881
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-135 936
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-135 936
Finansieringsverksamheten			
Amortering		-210 024	-210 024
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-210 024	-210 024
Årets kassaflöde		17 058	-194 079
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		1 280 099	1 474 177
Likvida medel vid årets slut		1 297 157	1 280 098

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Avsättning till yttre underhållsfond har gjorts i enlighet med underhållsplanen enligt stadgarna. Fond för yttre underhåll redovisas som bundet eget kapital i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd 2003:4. Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll. Det här är första året som Brf Lindallén i Solna redovisar enligt K3, vi har inte räknat om jämförelsetalen.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Tillämpade avskrivningstider (år):

Stomme inkl grund	120
Tak	50
Fasad	40
Stamledning värme	80
Stamledning VA	50
Fönster	40
El	50
Ventilation inkl. styr	30
Undercentral	25
Hiss	35
Balkong	50
Maskiner	10
Inventarier	10
Laddstolpar	10
Märutrustning för el	10

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	1 508 042	1 508 188
Hyror parkering	57 600	57 600
Elintäkter	99 278	75 556
Elintäkter laddstolpar	16 650	14 574
	1 681 570	1 655 918

I årsavgifterna ingår värme, vatten samt kabel-TV.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2025	2024
Överlåtelse- och pantsättningsavgift	4 689	4 632
	4 689	4 632

Not 4 Fastighetskostnader

	2025	2024
Fastighetsskatt	-46 548	-44 010
	-46 548	-44 010

Not 5 Driftskostnader

	2025	2024
Städning	-38 712	-37 740
Markytor	-4 396	-8 910
Entrémattor	-3 273	-3 624
F-skötsel	-30 515	-31 676
Övriga fastighetskostnader	-28 169	-19 040
Fastighetsförsäkring	-43 012	-37 366
Kabel-tv	-51 432	-51 180
Hisservice	-47 230	-28 552
Snöröjning	-6 000	-13 988
El	-190 791	-121 919
Värme	-232 370	-234 185
Vatten och avlopp	-70 102	-53 834
Sophämtning	-45 782	-44 369
Källsortering	-8 456	-7 068
Övriga reparationer	-4 897	-68 179
Hyra tvättstuga	-42 721	-37 326
	-847 858	-798 956

Not 6 Övriga förvaltnings- och externa kostnader

	2025	2024
Revisionsarvoden	-25 372	-30 181
Fastighetsförvaltning	-36 516	-35 952
Bankkostnader	-4 978	-8 740
Föreningskostnader	-4 930	-4 930
Övriga externa kostnader	-1 462	-634
	-73 258	-80 437

Not 7 Personalkostnader

	2025	2024
Styrelsearvode	-57 309	-40 040
Arbetsgivaravgifter	-18 007	-12 580
	-75 316	-52 620

Not 8 Avskrivningar

	2025	2024
Byggnad	-382 298	-178 388
Laddstolpar	-16 083	-16 083
Mätutrustning för gemensam el	-13 596	-3 398
	-411 977	-197 869

Not 9 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden byggnader och mark		
Vid årets början	26 460 316	26 460 316
Nyanskaffningar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	26 460 316	26 460 316
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-5 057 851	-4 879 463
Årets avskrivningar enligt plan	-382 298	-178 388
Utgående avskrivning enligt plan	-5 440 149	-5 057 851
Planenligt restvärde vid årets slut	21 020 167	21 402 465
Taxeringsvärde		
Byggnad	34 000 000	31 000 000
Mark	18 200 000	21 000 000
	52 200 000	52 000 000
Uppdelning av taxeringsvärdet		
Bostäder	52 200 000	52 000 000
Lokaler	0	0
Utgående avskrivningar enligt plan	52 200 000	52 000 000

Not 10 Maskiner

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärde		
Vid årets början	317 168	419 308
Nyanskaffningar	0	135 936
Utrangering	0	-238 076
Utgående anskaffningsvärde	317 168	317 168
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-72 045	-290 640
Årets avskrivningar enligt plan	-29 680	-19 481
Utrangering	0	238 076
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-101 725	-72 045
Redovisat restvärde vid årets slut	215 443	245 123

Not 11 Inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	94 500	94 500
Utgående anskaffningsvärde	94 500	94 500
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	-94 500	-94 500
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-94 500	-94 500
Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 12 Övriga fodringar

	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	3 246	10 826
Klientmedel hos SBC	0	21 459
Fodringar kreditfakturor	8 939	29 178
Räntekonto hos SBC	0	10 562
Momsfordran	2 540	1 332
	14 725	73 357

Not 13 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-12-31	Lånebelopp 2024-12-31
STADSHYPOTEKET AB	3,310	2027-06-30	3 856 188	3 906 188
STADSHYPOTEKET AB	3,310	2027-06-30	426 000	450 000
STADSHYPOTEKET AB	2,670	2028-06-30	3 080 012	3 120 012
STADSHYPOTEKET AB	4,590	2026-09-30	5 676 719	5 772 743
			13 038 919	13 248 943
Kortfristig del av långfristig skuld			5 676 719	3 120 012

Lån som förfaller/villkorsändras inom 1 år klassificeras som kortfristiga skulder i årsredovisningen.
Lånen är dock av långfristig karaktär och styrelsen avser att förlänga dem vid villkorsändringsdagen.

Not 14 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	18 152 000	18 152 000
	18 152 000	18 152 000

Underskrifter

Datum när årsredovisningen beslutades 2026-04-17

Stockholm

Ronnie Gran
Ordförande

Ingrid Persson

Camilla Nyman

Niklas Holsberg

Rafael Miguel Berne

Min revisionsberättelse har lämnats

Angelika Thor
Auktoriserad revisor

Undertecknat dokument



Signerad text:

Jag undertecknar och accepterar härmed innehållet i PDF-filen (1) och alla avtal däri:

Fil (1)

Namn: 228-202605271221-327129.pdf

Storlek: 178100 bytes

Hashvärde SHA256:

025942866c68df1c79922894f6befebb34843dfb5f349afefc38eef14971f14f

Originalfilen och alla signaturer bifogas denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare behövas.

Undertecknad av 6:

Camilla Beatrice Nyman

Signerad med BankID 2026-05-27 12:22 Ref: 019e68f5-4999-7735-8a28-43ad0b1bd90c

RAFAEL MIGUEL BERNE

Signerad med BankID 2026-05-27 12:36 Ref: 019e6901-88bd-7011-a975-fa405f00909e

Ingrid Ann-Christin Persson

Signerad med BankID 2026-05-27 12:51 Ref: 019e690f-587c-77df-b2f9-28429f9adaa8

RONNIE GRAN

Signerad med BankID 2026-05-27 15:59 Ref: 019e69bb-d29b-7d2d-98d4-befb2efb9890

NIKLAS HOLSBERG

Signerad med BankID 2026-05-28 23:02 Ref: 019e7064-d6ce-76e3-b8d1-c26e3004383a

ANGELIKA THOR

Signerad med BankID 2026-05-29 08:41 Ref: 019e7277-13f3-7acc-a266-74bedacc0ef9